

**Protokoll från Liss Lindö/ Horsholmens samfällighetsförening, 717907-6828, ordinarie stämma torsdag den 18 maj 2023. Mötet hölls på Pub Kompassen, med 16 närvarande, representerande 15 av 64 fastigheter.**

- §1. Till mötesordförande valdes Mikael Björk som hälsade oss välkomna samt öppnade mötet.
- §2. Till sekreterare för mötet valdes Roger Ekström.
- §3. Till justeringspersoner valdes Jan Waldeck och Jan Werneman.
- §4. Stämmans behöriga utlysande godkändes.
- §5. Styrelsens och revisorernas berättelse.  
Ordförande Mikael Björk rapporterade väsentliga händelser under det gångna året samt påminde – återigen – om vikten av att vi är aktsamma om våra avloppspumpar. Använd flytande disk- och tvättmedel! Investering i en ny pump har skett under året. Termostaterna som installerades förra året i vatten- och avloppsrören i vägarna (för att optimera förbrukningen) har inte satts på prov den gångna säsongen. Ingen förbrukning har krävts.  
Mötet var nöjda med Åbergs hantering av väghållningen. Samverkan med närliggande vägsamfälligheter fungerar bra.  
Påmindes om att varje fastighetsägare måste säkerställa att inga grenar/häckar od sticker ut över vägen.  
Ny bokföringsbyrå är numera Anette Andersson på Gläntans Redovisning.  
Årets resultat blev cirka 13 tkr, varav väg 6 tkr och VA 7 tkr.  
Behållningen i fonderna fördelar sig enligt följande:  
Stamfond 300 tkr  
Pumpfond 121 tkr  
Vägfond 73 tkr
- Revisorerna lämnade en ren revisionsberättelse och förordade ansvarsfrihet för styrelsen.
- §6. Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades för år 2022.
- §7. Balans och resultaträkningen fastställdes. Vinsten överförs i ny räkning.
- §8. Någon kontant ersättning utgår ej till styrelsen men däremot bjuder föreningen styrelsens medlemmar på en middag på någon lokal förrättning vid eget valt tillfälle.
- §9. Styrelsens budget för 2023 baseras på föregående års kostnader och avses balansera med utdebitering enligt nedan.  
a) Beslutades för 2023 en debitering om 850:- per andelstal för vägdelen inkl. fondavsättning totalt 5 000:-. Ev ökad debitering kan bli tvingade om vägunderhållskostnaderna ökar.  
b) Beslutades för 2023 öka summa till VA-delen om 1 400:- per medlem för drift, samt avsättning till pump-och stamfond till 880:-  
Vattenförbrukning debiteras med aktuellt inköpspris av Nodra plus en krona.  
c) Debiteringslängd fanns tillgänglig på mötet och är den av Lantmäteriet beslutade, samt gjorda överenskommelser.

- §10 Inga inkomna motioner fanns att behandla.
- §11 Roger Ekström valdes till ordförande för en period om 2 år. Mikael Björk och Arne Andersson valdes som ledamöter för en tid om 2 år. Jonas Albinsson och Magnus Larsson har ett år kvar på sin mandatperiod som ledamöter.
- §12 Till revisorer för ett år valdes Jan Waldeck och Anders Hansson.
- §13 Till valberedning för ett år valdes Jan Waldeck och Eva Raeind Gustavsson.
- §14 Stämmoprotokollet anslås på stolpen vid bykorset samt på hemsidan, [www.liss-lindö.se](http://www.liss-lindö.se) .
- §15 **Uppdrogs till styrelsen** att inför nästa års stämma ta fram förslag gällande
- Översyn av andelsfördelning mellan Horsholmen, sommarboende på Liss Lindö samt permanentboende på Liss Lindö. Det ligger i allas intresse att vägen är snöröjd mm så att t.ex. räddningstjänst tar sig fram året om – oavsett om man är sommarboende eller permanentboende.
  - Hur kan vi få fler fastighetsägare inom samfälligheterna att engagera sig? Under vår samfällighets första 18 år har endast 19 fastigheter (av 64) påtagit sig funktionärsroller som t.ex. styrelseledamot, revisor, valberedning. Tre fastigheter har mer än 15 funktionärsår. Det är inte rimligt att så få lägger ideell tid till gagn för så många. Kan en incitamentsmodell med t.ex. differentierade avgifter vara en möjlig lösning?
- §16 Mikael Björk lämnade över ordförandeskapet till Roger Ekström som tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Justeras

*Roger Ekström*

*Jan Werneman*

*Jan Waldeck*